



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1832 / 2025

Prot. Corr. NOP 22053/11 - 2025/8512

OGGETTO: Codice opera 22053 Bonifiche amianto - Anno 2024. - Conferimento incarico professionale del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al geom. Giorgio Bailo relativamente alle opere di bonifica, smaltimento e ripristino di due aule presso l'edificio sede della Scuola Primaria Pittoni e della Scuola dell'Infanzia Tempo Magico di via Vasari 23 a Trieste. Compenso lordo incarico di euro 2.310,00. Aggiornamento quadro economico. CUP: F94D23001840004 CIG: B74C5BD982 (Mappatura amianto) CIG: B7812041C3 (Lavori bonifica) CIG: con atto successivo (CSP e CSE)

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
e
DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

Premesso visto e considerato:

che questa Amm.ne comunale con la Variazione n. 3 al Bilancio di previsione 2025-2027 (licenziata con det. dir. n. 360/2025) ha stanziato a bilancio la somma di euro 50.000,00 per l'intervento denominato OPERA 22053 bonifiche amianto,

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

finanziato al Capitolo 20220530 con Avanzo vincolato già finanziato con avanzo Libero – 4LIB;

che per l'appalto di detti lavori di bonifica, si è ritenuto che lo strumento più idoneo fosse quello dell'Accordo Quadro ex art. 59 D.Lgs. 36/2023, da affidare ad un unico operatore economico che si obblighi ad eseguire, per il periodo di 365 giorni naturali e consecutivi e l'importo massimo di euro 32.000,00 (di cui euro 7.000,00 per oneri sicurezza), nel rispetto delle condizioni determinate nell'A.Q. stesso, gli interventi di bonifica amianto negli edifici scolastici di proprietà del Comune, che di volta in volta verranno richiesti con appositi contratti applicativi dell'Accordo Quadro (c.d. "ordini di servizio");

che a tal fine, con delib.giunt. n. 621 del 18.11.2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ex art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e art. 3 dell'allegato 1.7 stesso citato D.Lgs., e il quadro economico di spesa per un totale di euro 50.000,00;

che, vista la segnalata presenza di fibre di amianto nel pavimento di due aule dell'edificio di via Vasari 23 sede della Scuola Primaria Pittoni e della Scuola dell'Infanzia Tempo Magico, con la conseguente interdizione all'accesso delle aule interessate, con determinazione Dirigenziale n. 1544/2025 si è proceduto ad una preliminare verifica e mappatura MCA (materiali contenenti amianto) in tutti gli ambienti della scuola, incaricando per tale servizio la ditta CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL;

che, visto il delicato contesto scolastico e la necessità di intervenire rapidamente alla bonifica del pavimento delle due aule precluse all'accesso, con determinazione Dirigenziale n. 1677/2025 si è proceduto ad affidare tale attività di bonifica, smaltimento e ripristino del pavimento all'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL di Trieste (cf/p.iva 00591720321);

che per detti lavori di bonifica resta da individuare la figura di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, avvalendosi di professionalità esterne all'Amministrazione comunale, in quanto le professionalita' interne all'Ente risultano ridotte nel numero e già particolarmente impegnate nella fase progettuale ed esecutiva, relativa a ulteriori opere pubbliche, già inserite negli strumenti di programmazione dell'Ente;

che il valore stimato per dette prestazioni è determinato nell'importo totale di euro 2.231,26 (euro 510,00 per CSP; euro 1.275,01 per CSE; euro 446,25 per spese ed oneri accessori) calcolato secondo la tariffa di cui al DM 17 giugno 2016 come modificato dal D.Lgs. 36/2023 allegato I.13;

che la normativa vigente in materia di appalti pubblici, di cui all'art. 50

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attivita' di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di piu' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

che ai sensi dell'art. 48 c. 2 D.Lgs 36/2023 il presente appalto non riveste un interesse transfrontaliero certo, e cio' in ragione del suo valore economico che e' di molto inferiore alla soglia comunitaria (attualmente fissata in euro 5.538.000,00);

che quindi, per l'incarico di CSP e CSE è stato contattato il geom. Giorgio Bailo, il quale ha presentato un preventivo in via uffiosa con un imponibile pari ad euro 2.200,00 e quindi rientra nel suddetto limite normativo che consente l'affidamento diretto;

che quanto offerto dal geom. Giorgio Bailo con il preventivo sopra citato risponde all'interesse pubblico che questa Amministrazione deve soddisfare. In proposito si richiama in particolare il principio del risultato (art. 1 D.Lgs. 36/2023) e il principio di fiducia (art. 2 D.Lgs. 36/2023);

che la conseguente spesa di incarico pari ad euro 2.310,00 (euro 2.200,00 + Inarcassa 5% e senza IVA in quanto il professionista si avvale del regime forfettario) trova piena copertura economica sul finanziamento dell'OPERA 22053 di cui al Capitolo 20220530 (4LIB);

che per procedere quindi al formale affidamento diretto dell'incarico in trattazione, in data 09.07.25 è stato inviato al Professionista geom. Giorgio Bailo, tramite il portale e-appalti fvg, la RdO n. rfq_100792 con allegati la Richiesta di preventivo e la modulistica dichiarativa varia da compilare sottoscrivere e produrre unitamente al preventivo di spesa;

che in data 14.07.25 il RUP, preso atto del pervenimento entro il termine fissato nella RdO della disponibilità espressa dall'interpellato Professionista, ha proceduto all'apertura virtuale della Busta A, contenente la documentazione amministrativa, valutandone la completezza, e quindi all'apertura della Busta B, contenente il preventivo di spesa (che il Professionista aveva già anticipato all'Amm.ne come sopra detto) con imponibile di euro 2.200,00 al quale si aggiunge l'importo del 5% quale aliquota prevista per il contributo alla cassa geometri pari ad euro 110,00 per un ammontare complessivo di euro 2.310,00 (IVA pari a zero in quanto il professionista si avvale del regime fiscale forfettario);

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

che ai sensi di quanto disposto dalla det. dir. n. 209/2025 dd. 29.01.25 in ordine al controllo del possesso dei requisiti ex art. 52 D.Lgs. 36/2023, con riguardo al geom. Giorgio Bailo questi uffici hanno acquisito il Certificato di iscrizione alla CCIAA, consultato il casellario ANAC, verificato la regolarità contributiva (mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dalla ditta avverrà previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite dalla suddetta determina).

Dato atto inoltre che il Quadro Economico approvato con determinazione Dirigenziale n. 1544/2025 (mappatura amianto) e rivisto con determinazione Dirigenziale n. 1677/2025 (lavori bonifica) erroneamente riporta una quota economica da destinare a "Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023)" con conseguente quota economica destinata al Fondo d'innovazione, stante l'attuale applicazione del Regolamento incentivi che all'art. 5 esclude dall'incentivazione i lavori di importo inferiore ad euro 40.000,00, e che con questo ulteriore affidamento viene pertanto modificato come segue:

A)	A) Lavori	
1	Importo lavori	24.840,00
2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.160,00
	TOTALE A) - LAVORI	27.000,00
B)	B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1	I.V.A. 22% su A)	5.940,00
2	Incentivi funzioni tecniche (2% di A x ,80)	0
3	Fondo d'innovazione (2% di A x 0,20)	0
4	Spese tecniche per DL, CSE	2.310,00
5	Imprevisti	2.159,60
6	Mappatura amianto	12.590,40
	TOTALE B)	23.000,00
	TOTALE GENERALE A)+B)	50.000,00

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

Ritenuto di non prenotare l'importo relativo agli Imprevisti di € 2.159,60, in quanto, con il presente affidamento gli interventi per la rimozione dell'amianto presso le aule della scuola Pittoni devono intendersi definiti e pertanto tale somma verrà posta in economia;

Dato atto che il CIG verrà acquisito successivamente all'adozione del presente provvedimento;

Ravvisata la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'incarico in argomento con contestuale approvazione del preventivo di parcella, precisando qui che tale provvedimento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione dell'urgenza di intervenire per i motivi sopra esposti e all'entità economica dell'incarico da affidare;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, in Amministrazione Trasparente, nell'apposita sezione;

Dato atto:

che con deliberazione consiliare n. 64 del 17.12.2024 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e il Bilancio di previsione 2025-2027, e succ. variazioni e che con det. dir. n. 360/2025 dd. 13.02.25 è stata approvata la Variazione n. 3 al Bilancio di previsione 2025-2027;

che con delib. giunt. n. 1 del 07.01.25 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Gestione2025-2027;

che con deliberazione giuntale n. 18 del 27.01.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei

conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

anno 2025 per euro 2.310,00;

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

anno 2025 per euro 2.310,00;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che relativamente all'opera in oggetto, le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto ing. Giulio Bernetti Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, come da nomina a far data 18.03.2025 (determina dir. n. 979/2025 dd. 18.03.25);

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di aggiornare, per le motivazioni esposte in premessa, come segue, il quadro economico dell'opera approvato con delib. Giuntale n. 621 del 18.11.24:

A)	A) Lavori	
1	Importo lavori	24.840,00
2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.160,00
	TOTALE A) - LAVORI	27.000,00
B)	B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1	I.V.A. 22% su A)	5.940,00
2	Incentivi funzioni tecniche (2% di A x ,80)	0
3	Fondo d'innovazione (2% di A x 0,20)	0
4	Spese tecniche per DL, CSE	2.310,00
5	Imprevisti	2.159,60
6	Mappatura amianto	12.590,40
	TOTALE B)	23.000,00
	TOTALE GENERALE A)+B)	50.000,00

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

2. di affidare al geom. Giorgio Bailo l'incarico di CSP / CSE per l'asporto dei pavimenti contenenti amianto presso l'edificio della Scuola Primaria Pittoni e della Scuola dell'Infanzia Tempo Magico di via Vasari 23 a Trieste, per l'importo di euro 2.310,00 onnicomprensivi, come da preventivo che qui viene approvato ed allegato in copia con oscurati i dati sensibili;

3. di dare atto che il presente provvedimento di affidamento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione della modesta entità economica dell'incarico;

4. di dare atto ovvero stabilire, riguardo al presente affidamento:

- l'appalto è affidato "a corpo";
- il corrispettivo d'appalto è pari ad euro 2.310,00 (esente IVA in quanto in regime forfettario);
- il rapporto contrattuale, in ragione della modesta entità economica dell'incarico, si intende perfezionato con la presente determinazione dirigenziale di affidamento;
- il pagamento dell'importo di affidamento avverrà in un'unica soluzione a conclusione dell'incarico, su presentazione di regolare fattura, entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'emissione della medesima;

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 2.310,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20220530	*22053 - BONIFICHE AMIANTO - ANNO 2024 (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.0 03	50807	22053	N	2.310,00	Affidamento appalto 4LIB

6. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, in Amministrazione Trasparente, nell'apposita sezione;

7. di dare atto che non viene prenotato a bilancio l'importo di € 2.159,60 relativo agli Imprevisti, in quanto, con il presente affidamento gli interventi per la rimozione dell'amianto presso le aule della scuola Pittoni devono intendersi definiti e pertanto tale somma verrà posta in economia;

8. di dare atto che il CIG verrà acquisito successivamente all'adozione

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

del presente provvedimento;

9. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 64 dd. 17.12.2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, e che con det. dir. n. 360/2025 dd. 13.02.25 è stata approvata la Variazione n. 3 al Bilancio di previsione 2025-2027;

10. di dare atto che con deliberazione giuntale n. 1 del 07.01.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

11. di dare atto che con delib. giunt. n. 18 del 27.01.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

12. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

13. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

anno 2025 per euro 2.310,0;0

14. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente:

anno 2025 per euro 2.310,00;

15. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

preventivo oscurato.pdf

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
e
DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM
ing. Giulio Bernetti

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernelli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 675 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 16/07/2025 22:45:22